



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 4^{ης}/ 2020 συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. απόφ.: 54/2020

ΘΕΜΑ: Συμψηφισμός επικειμένων για την ιδιοκτησία του κου Ζευγώλη Μιχαήλ του Νικολάου στην περιοχή Ρουπάκι (Π.Ε.7).

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27^η Φεβρουαρίου 2020**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου ύστερα από την υπ' αριθμ. **3904/20.02.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα**, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, και στον Δήμαρχο, **κο Νικόλαο Ι. Μελετίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από τα **33** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντα ήταν τα **31** και απόντα τα **2**, και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ | 16. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 2. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ | 17. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 18. ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ |
| 4. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | 19. ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ |
| 5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ | 20. ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 6. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 21. ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ |
| 7. ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ | 22. ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ |
| 8. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ | 23. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ |
| 9. ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ | 24. ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 10. ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ | 25. ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 11. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 26. ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 12. ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 27. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 13. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ | 28. ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 14. ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 29. ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ |
| 15. ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ | 30. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| | 31. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

Ο Δήμαρχος, **κ. Νικόλαος Ι. Μελετίου**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κος Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το **10ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης με τίτλο: «**Συμψηφισμός επικειμένων για την ιδιοκτησία του κου Ζευγωλή Μιχαήλ του Νικολάου στην περιοχή Ρουπάκι (Π.Ε.7)**», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 86/Οικ.Υπ./13.02.2020, εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου, κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως εξής:

«Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε ,

Σύμφωνα με την 4/10 πράξη εφαρμογής της περιοχής ΡΟΥΠΑΚΙ (Π.Ε.7) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ που κυρώθηκε με την 14223/22-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών (τόμος 979 αύξων αριθμός 437/10-03-11) και την υπ. αριθμ. 410/19-03-2013 έκθεση προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Δ/σης Πολεοδομίας Ασπροπύργου , η ιδιοκτησία του κου Ζευγωλή Μιχαήλ του Νικολάου που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ39 με Κωδ . Ιδιοκτησίας 0122008 με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% και βάσει της 05/02/2020 τεχνικής έκθεσης από την Πολεοδομία Ασπροπύργου προέκυψαν τα εξής :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 1.770,33 €

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

Α) εισφορά σε χρήμα 1.162,70 € - 232,54 € (20% βάσει του Ν. 4315/14) = 930,16 €

Β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 688,80 €

A+B= 1.618,96 € αντίστοιχα

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ :

1.770,33 € - 1.618,96 € = 151,37 €.

Επίσης στον Χ.Κ. 4023/20 έχει βεβαιωθεί στον ανωτέρω κύριο μέρος των συνολικών ποσών της εισφοράς σε χρήμα ύψους 269,82€ από τα οποία δεν έχει εξοφληθεί καμία δόση.

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω , παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ/Σ για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε α) στην διαγραφή του Χ.Κ. 4023/20 ποσού 269,82 € και β) στην έγκριση της αποζημίωσης ποσού 151,37 €».

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την προαναφερόμενη διαδικασία, και αφού έλαβε υπόψη :

1. Την εισήγηση του Προέδρου, κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 86/Οικ.Υπ./13.02.2020, εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου,
3. Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως,

πέρασε σε ψηφοφορία στην οποία ΥΠΕΡ, τάχθηκαν τριάντα ένα (31) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ. :

1. ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
 2. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
 3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 4. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
 5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
 6. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 7. ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 8. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
 9. ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
 10. ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
 11. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 12. ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 13. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ
 14. ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 15. ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

16. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 17. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 18. ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
 19. ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
 20. ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 21. ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
 22. ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
 23. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
 24. ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 25. ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
 26. ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 27. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 28. ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 29. ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
 30. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 31. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

α) Την διαγραφή του Χ.Κ. 4023/20, ποσού 269,82€, και
 β) Τον Συμψηφισμό επικειμένων, για την ιδιοκτησία του κου Ζευγωλή Μιχαήλ, του Νικολάου, με Κωδ . Ιδιοκτησίας 0122008, που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ39 στο Ρουπάκι, με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, σύμφωνα με την υπ` αριθμ. πρωτ. 86/Οικ.Υπ./13.02.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ως κάτωθι :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 1.770,33 €

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

Α) εισφορά σε χρήμα 1.162,70 € - 232,54 € (20% βάσει του Ν. 4315/14) = 930,16 €

Β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 688,80 €

A+B= 1.618,96 € αντίστοιχα.

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ :

1.770,33 € - 1.618,96 € = 151,37€.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 54/2020.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ